

Dato 04.10.2021

Høringssvar

Vedr. Oksby digelag - ny udgiftsfordeling og vedtægtsændring
fra matrikelnr. 42æ - Oksby, Blåvand

Vores udtalelse omhandler 3 dele

1. Partsfordeling
2. Færdsel på diget
3. Privatrampe på diget

Ad 1) Partfordeling

Vi kan tilslutte os den forslåede fordeling af udgiften til vedligeholdelse af diget.

Vi har dog en kommentar.

I bilag 2 - ejendomsopdelt matrikeloversigt står der anført

Ejendomsnummer: 5730100575

42c Vandflod By, Oksby 382756 Landbrug Landbrug 5

42c Vandflod By, Oksby 382756 Øvrige Camping 1200

42c Vandflod By, Oksby 382756 Landbrug Landbrug 1

42c Vandflod By, Oksby 382756 Landbrug Landbrug 1

52ay Vandflod By, Oksby 435 Foran diget Foran diget 0

Ejendommen i alt: 362374

1207 enheder

Vi forslår, at denne ejendom har en samlet udgift, som arealmæssigt og forholdsmæssigt svarer til en sommerhusejers grund (30 enheder). Dvs. 30 enheder *gange* dette forhold. Dette synes umiddelbart ikke at være situationen i bilaget med: *Kort med oversigt over partfordelingen.*

Ad 2) Færdsel på diget

Vi appellerer til, at der fortsat står anført i vedtægten, at færdsel på langs af diget ikke må ske. (ej heller på strækningen fra Oles vold og øst på til Zoo)

I ansøgning efter kystbeskyttelsesloven §4 ved formand for digelaget står der anført følgende

Beskriv indvirkningens art

Projektet omhandler en vedtægtsændring, der ikke ændrer på digets fysiske omfang eller placering. Det vurderes derfor, at der bliver ingen eller meget ringe indvirkning på miljøet.

Og ligeledes i Varde kommunes *redegørelse* står der i indledningsafsnittet følgende:

§ 5 stk. 4 redegørelse

I henhold til § 5 stk. 4 i lov om kystbeskyttelse (lovbek. 2020-05-29 nr. 705 - alle paragrafhenvisninger herefter er til denne bekendtgørelse) skal en ansøgning efter § 4 indeholde en redegørelse for hvilke kystbeskyttelsesforanstaltninger der skal gennemføres og en indeholde en redegørelse for, hvordan de påtænkte foranstaltninger skal udføres samt hvorledes udgifterne afholdes og fordeles. Bekendtgørelsens § 5 stk. 4 nævner følgende specifikke udgifter:

1. Sagens forberedelse, forundersøgelser, projektering, udførelse og tilsyn
2. Drift, vedligeholdelse og andre løbende foranstaltninger
3. Ekspropriation jf. § 6
4. Finansiering jf. § 9

Af ansøgningsskemaet fremgår det, at der er tale om en vedtægtsændring, som ikke ændrer på digeanlæggets beliggenhed eller omfang, men justerer vedtægterne, så de blive tidssvarende. Det handler i særlig grad om at få justeret bidragsmodellen og antallet af bidragspligtige. Der skal således ikke udføres nogen fysiske foranstaltninger som følge af projektet.

Af begge parter påpeges det, at der ikke er nogen fysiske foranstaltninger som følge af projektet.

Det er korrekt ud fra en diskurs, som blot har øje for en økonomisk fordeling af udgift til vedligeholdelse af diget.

Der er dog andre paragraffer i vedtægten, som netop vedrører det fysiske aspekt ved diget.

Vi finder det vigtigt at anføre, at der fremadrettet ikke bør foregå færdsel på langs af diget - §5 stk. 2.

Vi anbefaler, at denne kasus i vedtægten bibeholdes.

§ 5. Anlæggets brug Stk. 1.

Diget må ikke beplantes. Kun får må græsse. Materialer eller både må ikke oplægges på diget eller på stranden foran det.

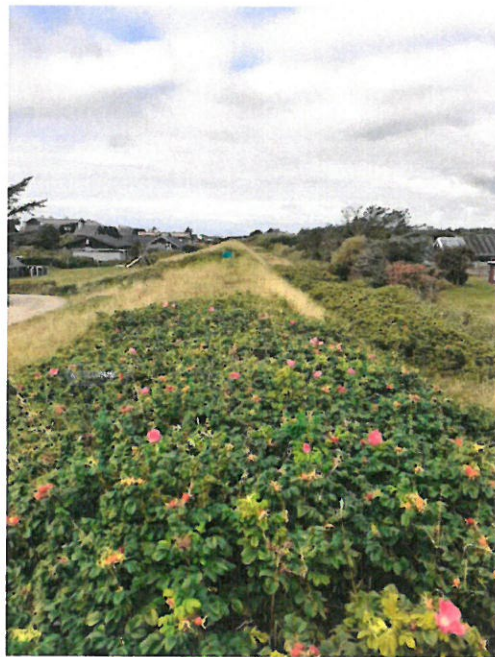
Stk. 2. Færdsel på langs af diget må ikke ske. Færdsel over diget må kun ske på de særskilt anlagte overgange. Bestyrelsen har ret til at foretage sådanne afspærringer/indhegninger, der er nødvendige for at opfylde sine forpligtelser og dermed sikre digets vedligeholdelse, og at diget henligger uforstyrret. Hegn kan også forlanges opsat til afgrænsning af digets anlæg.

Ovenstående begrunder vi i, at der gennem hele året foregår nedslidning af digets krone. Det er primært turister fra Hvidbjerg Camping, der tillader sig og bruger diget som gangsti, hundeluftesti og endda også som cykelsti. Dette slider i den grad på diget.

Vi har taget billeder af diget (fra Oles vold) og i vestlig og østlig retning. Billederne taler for sig selv!



Retning mod øst - set fra rampe



Retning mod vest set fra rampe

Bevoksningen er slidt ned på strækningen mod øst. På strækningen fra rampen ved campingpladsen og 500 m i østlig retning er der 12-15 større huller i digekronen. Disse huller udfyldes til tider med cement og grus - af hvem vides ikke?

Det er på ingen måde "naturlig" vedligeholdes af et dige.



I forbindelse med en kommende udvidet **vinter**campingsmulighed vil der således ske yderlig belastning og beskadigelse. Naturen har ingen chance.

I vedtægten §4 står der:

Stk. 4. Sker der skade på anlægget, skal skaden snarest muligt udbedres af digelagets bestyrelse, der også underretter kommunalbestyrelsen. Ved større skader underrettes Kystdirektoratet.

Det er overraskende for os, hvis Varde kommunes forvaltning/politikere er vidende om dette og billiger dette!

Det er tankevækkende, at ejerne af denne rampe netop har lavet et "hul" i træværket, hvilket netop indirekte indbyder til, at turister og andre kan anvende digekronen til brug.

Det er værd at bemærke, at der langs diget (i østlig retning) går en sti på campingpladsen.

Det er værd at bemærke, at der langs digets sydlige side eksisterer en anlagt vej/et vejspor. Disse to "veje" kan sagtens bruges til gang, cykel og hundeluftesti i stedet for på digets krone.

Digets krone

Bilag 1 - side 1

Digets højde og bredde Dige-kronen er på midterste dige strækning fra station 1100 til station 2100 beliggende 5,65 m over DVR90. Den har et jævnt fald på 1:2.000 henimod digets endepunkter, hvor den således er beliggende ca. 5,10 m DVR90. Dige-kronen har en oprunding på 0,25 m. Dens bredde, regnet 0,25 m under oprundingens øverst, er 2,0 m.

Vi har ikke målt digets krone, men det virker umiddelbart således, at digekronens bredde flere steder overstiger 2m.

I vedtægten står anført

§ 10. Tilsyn Stk. 1. Laget er undergivet kommunalbestyrelsens økonomiske tilsyn og Kystdirektoratets tekniske tilsyn. Det tekniske tilsyn sker som minimum en gang årligt. Ved det tekniske tilsyn fastsætter Kystdirektoratet vedligeholdelsen af digeanlægget.

Det undrer os, når dette tilsyn fra digelagets side og Kystdirektoratet fastsættelse af vedligeholdelsen overser denne færdsel / slid på digets krone.

OG Ikke mindst

Vi har ved sidste høring (forår 2019) om selvsamme vedtægt anført, at den voksende trussel fra Vesterhavets indtrængen kun bliver større og større i takt med den globale havstigning. Gennem flere år har netop de sydlige landområder på ovennævnte strækning stået under vand (højt vandspejl) over længere perioder gennem vinterhalvåret/foråret.

Derfor bør vi rette opmærksomheden på diget tarv og *ikke* turisternes tarv!

Ad 3) Privatrampe på diget

Vi foreslår, at privatrampen over diget fra campingpladsen til Sønder Digevej rives ned.

Vi foreslår, at en ny opføres og lukkes.



Som vi ser det, er denne rampe selvforanstaltet og ikke deklareret.

Vi foreslår rampen flyttet 50 - 100 m i østlig retning, således at campingpladsens gæster benytter denne overgang/rampe fremadrettet. Det er ikke mange meter, som de skal gå længere.

Begrundelsen herfor er, at campingpladsen gennem flere år kun er vokset i omfang og i antal besøgende gennem hele året (ikke kun i sommerperioden).

Vi oplever et tiltagende antal af turister som hver dag opholder sig på rampen, som ser på udsigten, tager billeder, larmer, ryger sig en smøg. De har direkte indblik på flere sommerhuse.

Der forekommer affald/cigaretskodder - i det hele taget, er der en øget trafik gennem hele året.

Hvis rampen rykkes til området angivet med blå cirkel, kan campinggæsten udmærket vælge sin vej til stranden enten via Oles vold eller ved næste grusvej mod øst. De kan i ro og mag nyde udsigten uden at genere andre i sommerhusene.

Vi forslår samtidigt, at rampen opføres som en lukket rampe med træværk til begge side af diget hele vejen over diget.

Det er en tydelig henvisning til, at turisten skal tage denne vej over diget, og ikke som nu hvor der er lavet hul, som indbyder til gang på langs af diget.

Digelaget kan tilmed sætte 2 skilte op i hver retning af diget - med "forbud" - "Diget må ikke betrædes".

Vi står gerne til rådighed for evt. uddybning af ovenstående forhold.

Venlig hilsen

Sanne og Torben Antonsen

Matrikelnr. 42æ, Oksby-Blåvand

From: Lene Dalsjö Bull
Sent: Mon, 27 Sep 2021 20:56:46 +0200
To: Mette Elisabeth Lauridsen
Subject: Indsigelse til "Ny udgiftsfordeling og vedtægtsændringer for Oksby digelag"
Attachments: lyng1.jpg, lyng2.jpg, lyng3.jpg

Vi gør hermed indsigelse mod beskrivelsen af den østlige klitrække/område (i nedenstående betegnet "diget") i Krogsande, Blåvand, idet materialet er mangelfuldt (som beset på Varde Kommunes hjemmeside den 23.9.2021) og fejlbehæftet, bl.a. indgår der flere forskellige og modsigende kort uden at referere til hvilket kort der er gældende, flere huse er kategoriseret i fejlagtig kategori, begrundelsen er uklar og har tvetydige konsekvenser mv.

Desuden mangler følgende:

Bilag "kystdirektoratets udtalelse om anmodning til paragraf 2-udtalelse" her mangler udtalelsen fra miljø og fødevareministeren (afsnit 3) dette fremgår ikke af materialet på Varde Kommunes hjemmeside dette er af stor interesse da ved udstykning af sommerhusgrunde er dette ikke vurderet relevant.

Bilag "Forslag til vedtægt" bilag 3 er ikke indeholdt i materialet på kommunens hjemmeside.

Vi gør ligeledes indsigelse mod at blive påtvunget medlemspligt og mod tinglysning af servitut, da det medfører afgivelse af rettigheder til egen grund. Ydermere vil en sådan tinglyst servitut have konsekvenser i form af værdiforringelse, og på den baggrund mener vi, at det har karakter af et ekspropriativt indgreb.

Modsigende kort og placering af diget

I det publicerede materiale fremgår flere kort med forskellige angivelse af digets placering for med denne indsigelse med fokus på 55s, 55ac og 55ad - den østlige del af diget.

Kortet "Bilag 2.1 til ansøgningen - digets placering" (har dog markering om ændring, men ændring ikke angivet) og Bilag "Forslag til bilag 3.2. til vedtægten oversigter over ramper øst" angiver at diget er placeret på 55s og ikke 55ac og 55ad (som således ikke bør være berørte af diget).

På rekvireret "originalt håndtegnet kort" (email dateret 14.9.2021) og Bilag "Bilag 1 til ansøgningen - kort" samt Bilag "kort med oversigt over partsfordeling" er i diget indtegnet til at være placeret på 55ac og 55ad og slet ikke berøre 55s.

Det fremgår ingen steder i materialet hvilket kort der er korrekt.

Såfremt man antager at side 4 i "Bilag 2.1 til ansøgningen - digets placering" er korrekt så kan diget i sin absolut sidste spids berøre 55ad og måske 55ac ved at bredden er angivet til 15m og oplyst digekrone (email dateret 24.9.2021) 10m nord for skel og 5m mod nord. Se nedenfor:

Uddrag af mail af 5. april 2018 fra LandSyd: "Den røde linje må betragtes som "indvendig digekrone", selvom jeg har tilpasset den til det kortmateriale vi har i forvejen. Det er noget besværligt at tale om diget "bredde", da der, på dette del af diget, jo egentlig ikke er tale om en rigtig dige. De gamle kort afslører jo at man blot har udfyldt huller i den eksisterende naturlige topografi. Mht. diget udstrækning: Hvis man ser på beliggenhed af

diget i forhold til de skel som ligger parallel med diget (på f.eks. Krogsande 32, 35 og 19,21) ligger linjen ca. 10m nord fra disse skel. Da jeg ikke kan forstille mig at grundene blev planlagt med den nye skel i skråningen på diget, må jeg formode at afstand fra linjen til digets fod (som normal vil være den jeg vil bruge til at fastlægge skel med) er 10m. De giver en udstrækning mod nord af 5m".

Såfremt man antager at side 5 i "Bilag 2.1 til ansøgningen - digets placering" er korrekt så kan digets bredde på 15m på ingen måde berøre 55s, da der er som angivet på kortet 10m til skel for 55ac mod 55s.

Dog er både 55ac, 55ad og 55s angivet i hele materialet. Placeringen af det såkaldte dige i de sidste 100m (fra station 3150) er meget uklare og ved øjesyn på stedet svarer det mulige dige ikke det tegnede dige. Men i Bilag "Forslag til bilag 1 til vedtægten" afsnit 6 "Placering" indgår 55ac, 55ad og 55s - det er simpelt hen ikke muligt at digekronen er beliggende på disse tre matrikler på samme tid. I afsnit 8 her fremgår 55ac ikke ergo kan diget således ikke være på denne ejendom.

Fejlagtig kategorisering til partfordeling

I Bilag "Forslag til vedtægt" paragraf 3 styk 2 og Bilag "Forslag til bilag 2 - medlemsliste, ny partsfordeling" er ejendommen 55ac kategoriseret 3 - hvor diget er beliggende bagved bebyggelse er ikke korrekt. Ved henvendelse til Varde Kommune, er det oplyst er at ejendommen er højt beliggende (over kote 4) og derved er værdien af diget kraftigt reduceret og burde være placeret i kategori 4.

Tvetydig begrundelse

Begrundelsen er ikke entydigt angivet der beskrives bl.a. udgiftsfordeling og ændringer af vedtægter herunder tinglysning, men også kommende klimaændringer Bilag "Baggrund og begrundelse for ny udgiftsfordeling og vedtægtsændring" dette er to vidt forskellige begrundelser med vidt forskellige konsekvenser for nu berørte ejendomme, samt flere afsnit i vedtægterne vil have vidtrækkende konsekvenser for de nu berørt ejendomme som vil forringe ejendommens værdi. Ved vedtagelse af Bilag "Forslag til vedtægt" og dermed pålægning af digelagets vedtægter for ikke nuværende berørte ejendomme vil have karakter af ekspropriering.

Begrundelser angivet i Bilag "Baggrund og begrundelse for ny udgiftsfordeling og vedtægtsændring" side 2 sidste afsnit tolker Oksby Digelag på ejernes interesse men glemmer at nævne det deciderede tab af værdi, da flere ejendomme ikke kan ændres grundet digets bredde på 15 m samt øvrige vedtægter som opsætning af hegn, får der kan græsse samt ændring af beplantning (kun marehalm/helme). Man kan anfægte den reelle værdiskabelse på de sidste 375 m af diget i østlig ende.

Bilag "Forslag til vedtægt" paragraf 4 styk 2 brugsret og hegnopsætning, dette er at tolke som ekspropriering. Styk 5 vil indføre gennemgribende ændring af digets østligste metre – dette er i dag naturgrund og naturligt beplantet med lyng og ikke ren marehalm/helme som foreskrevet. Se vedhæftede billeder - bemærk dog at disse billeder ikke kan garantere at dette er diget, det er meget svært at tolke ud fra Varde Kommune's fremlagte materiale. Dette giver Digelaget ret til at ændre naturen på ejendommene og er at tolke som ekspropriering.

Bilag "Forslag til vedtægt" paragraf 5 styk 1 såfremt der udsættes får på grunden må dette tolkes som ekspropriering.

Bilag "Forslag til vedtægt" paragraf 5 styk 2 med hvilken begrundelse kan digelaget opsætte hegn på grunden – dette må tolkes som ekspropriering.

Bilag "Bilag 4 Ansøgning om kommunalt fællesprojekt vedr. Oksby Dige i Blåvand, Varde Kommune" her angives yderligere forbehold afsnit 4 "men det kan blive nødvendigt at forstærke diget på et senere tidspunkt hvis eksempelvis klimaforandringer medfører højere vandstand i havene, dette må tolkes som at der kan ske væsentlige ændringer og dermed må dette tolkes som potentiel ekspropriering da den nuværende bredde er angivet til 15m og dette kan påvirkes af ovenstående beskrivelse og vil gøre grunden ubeboelig / stort værditab.

Bilag "paragraf 5 stk 4 redegørelse" – i punkt 3 angives at der ikke er tale om ekspropriation da der ikke kræves erhvervelse af fast ejendom eller rettigheder, dette er ikke korrekt når man kigger på Digelaget vedtægter der indgår hvad man kan tolke som rettigheder til bl.a. at lade få græsse, opsætning af hegn, udvidelse af dige, ændre beplantning mv. Dette tolkes som ekspropriering, og dermed tilegning af rettigheder.

Digets endepunkt angives bl.a. i Bilag "Forslag til vedtægt" paragraf 2 styk 1 til kote 5,10m DVR90 men der er ikke fremlagt bevis herfor (station 3125 er østligste endepunkt dokumenteret) – dette er vigtigt i forhold til den reelle værdi af diget for ejendomme i endepunkterne specielt østlige endepunkt hvor diget fremstår i sin naturlige form og hvor ejendomme er højt beliggende.

Vi skal anmode om kvittering for modtagelse af denne indsigelse.

Med venlig hilsen,

Lene Dalsjö Bull & Daniel Spikol (ejere af Krogsande 21)

From: Kirsten Jørgensen
Sent: Wed, 15 Sep 2021 20:13:26 +0200
To: Mette Elisabeth Lauridsen
Subject: Indsigelse til 'Ny udgiftsfordeling og vedtægtsændringer for Oksby digelag'

Kære Mette

Jeg fremsender korrigeret indsigelse - der er tilføjet 2 grundejere, nemlig Krogsande nr 18 og 23.

Beklager ulejligheden.

Mvh Kirsten Jørgensen

Bemærkninger til 'Ny udgiftsfordeling og vedtægtsændringer for Oksby digelag'

Vi gør hermed indsigelse mod beskrivelsen af den østlige klitrække/område i Krogsande, Blåvand, da vi mener, at den er yderst mangelfuld og ikke dækkende.

Vi gør ligeledes indsigelse mod at blive påtvunget medlemspligt og mod tinglysning af servitut, da det medfører afgivelse af rettigheder til egen grund.

Ydermere vil en sådan tinglyst servitut have konsekvenser i form af værdiforringelse, og på den baggrund mener vi, at det har karakter af et ekspropriativt indgreb. På nuværende tidspunkt er der ikke tinglyst servitut vedr. digelaget på 9 ejendomme på Krogsande, nemlig nr 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26 og 28.

Vi mener derfor, at den nye kystbeskyttelseslov ikke kan anvendes til gennemførelse af tinglysning af servitut på ovennævnte ejendomme på Krogsande.

På vegne af ejerne af Krogsande

nr 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26 og 28, Blåvand.

Mvh Erling Madsen og Kirsten Jørgensen (ejere af Krogsande 26)

Vi skal anmode om kvittering for modtagelse af denne indsigelse.

From: Mette Elisabeth Lauridsen
Sent: Mon, 13 Sep 2021 16:56:05 +0200
To: 'Jørgen Grønne'
Subject: Opfølgning på telefonsamtale d.d. om høring i forbindelse med Oksby Dige -
Sagsnr.:08/15930

Kære Jørgen Grønne.

Hermed som aftalt en opsummering af vores samtale d.d. Hvis jeg har misforstået noget eller mangler noget, er du velkommen til at vende tilbage herom.

Som ejer af Krogsande 20 gjorde du opmærksom på, at ejendommene Krogsande 18, 19, 21 samt 26 og 28 bør fremgå af bilag 1 til forslaget til vedtægten på lige fod med ejendommene Krogsande 20, 22, 24 og 23. Altså afsnittet om lovligt eksisterende ejendomme kan blive liggende, hvor de er.

Hertil kunne jeg oplyse, at jeg har talt med ejer af Krogsande 26 om forholdet, og ved de øvrige ejendomme skal der foretages en konkret vurdering. Hvorvidt det er relevant i forhold til 19 og 21 kan formentlig komme til at afhænge af bebyggelsens afstand til diget. Det er noteret i forhold til Krogsande 18 og 28, at der skal foretages en vurdering heraf.

Herefter drøftede vi kystbeskyttelsesloven og spørgsmålet om ændring af diget, idet du henviste til, at kystbeskyttelseslovens regulerer nye foranstaltninger. Hertil gjorde jeg opmærksom på kystbeskyttelseslovens § 11, stk. 1, der tager højde for "ændring og nedlæggelse eller ophør af allerede bestående eller besluttede kystbeskyttelsesforanstaltninger", mens den relevante bestemmelse i denne konkrete sag er stk. 2, som regulerer udgiftsfordelingen, og § 7, som omhandler vedtægten.

Afslutningsvis foreslog du en alternativ løsning til at fremtidssikre området i form af et dige – løbende i retningen nord-syd men med en placering øst for Krogsande. Og du oplyste, at du forventede, at der kom et samlet høringssvar fra flere af/alle ejendommene.

Håber dette er en genkendelig gengivelse af vores telefonsamtale, og ellers bedes du som sagt, skrive tilbage til mig – inden høringsfristens udløb, og det vil indgå i det videre sagsforløb.
Med venlig hilsen

Mette E. Lauridsen
Jurist

Teknik og Miljø
Direkte 79 94 77 27
Mail mele@varde.dk

Bytoften 2, 6800 Varde
www.vardekommune.dk
Databeskyttelse

Varde Kommune indsamler og behandler oplysninger om dig i forbindelse med behandlingen af din henvendelse eller sag. Varde Kommune har ansvaret for, at dine personoplysninger behandles forsvarligt. Du kan kontakte os på mail vardekommune@varde.dk, telefonnummer 7994 6800, eller adressen Bytoften 2, 6800 Varde.

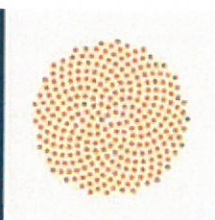
Du har ret til at få indsigt i, hvilke oplysninger Varde Kommune behandler om dig, og hvordan de behandles. Du har også ret til at få rettet forkerte oplysninger og at få slettet oplysninger, hvis de ikke længere skal bruges. Endelig har du i nogle tilfælde ret til, at behandlingen af dine oplysninger begrænses.

Vores databeskyttelsesrådgiveren kan kontaktes på mail vkdp@varde.dk angående spørgsmål om behandling af oplysninger og om rettigheder i henhold til databeskyttelsesforordningen.

Du kan klage til Datatilsynet over Varde Kommunes behandling af dine personoplysninger på mail dt@datatilsynet.dk eller adressen Borgergade 28, 5., 1300 København K.

gg

[Læs mere om vores behandling af dine persondata på www.vardekommune.dk](http://www.vardekommune.dk)



From: Mette Elisabeth Lauridsen
Sent: Tue, 5 Oct 2021 08:37:43 +0200
To: Torben B. Pedersen
Subject: SV: Du lovede i sin tid at ringe retur ...

Hej Torben.

Tak for din mail.

Jeg skynder mig lige at vende tilbage, så vi forhåbentlig kan få genoptaget dialogen.

Jeg beklager, hvis jeg skulle have ringet tilbage. Det er jeg helt ærligt kommet fra. Jeg har dog følgende notat fra vores samtale:

På baggrund af nedenstående besked af 12. jan 2021 har jeg talt med Torben Pedersen om matr.nr. 22au, Vandflod By, Oksby – beliggende Skippervej 1B. Han har købt huset af sin far 28. sept. 2019. Grunden er uden bebyggelse, købt 22t til.

Han oplyser, at han ikke mener, at de skal være på medlemslisten eller sættes til 0 parter. På kortet med områder er deres hus beliggende bagved det grønne område – længst mod vest. De bliver ikke opkrævet digebidrag i dag. Bilag 1 – beskrivelse af gangrampen er ikke rigtig, notat 21/12-2016 og i beskrivelsen er angivet at digekronen er på grunden

Disse oplysninger indgår i det videre arbejde. Jeg ringer lidt senere i dag – ved 10-tiden, men du er også velkommen til at svare tilbage på denne mail. Telefonisk er jeg vanskelig at træffe i disse dage, da jeg netop sidder og skal færdiggøre denne sag.

Med venlig hilsen

Mette E. Lauridsen
Jurist

Teknik og Miljø
Direkte 79 94 77 27
Mail mele@varde.dk

Bytoften 2, 6800 Varde
www.vardekommune.dk

Databeskyttelse

Varde Kommune indsamler og behandler oplysninger om dig i forbindelse med behandlingen af din henvendelse eller sag. Varde Kommune har ansvaret for, at dine personoplysninger behandles forsvarligt. Du kan kontakte os på mail vardekommune@varde.dk, telefonnummer 7994 6800, eller adressen Bytoften 2, 6800 Varde.

Du har ret til at få indsigt i, hvilke oplysninger Varde Kommune behandler om dig, og hvordan de behandles. Du har også ret til at få rettet forkerte oplysninger og at få slettet oplysninger, hvis de ikke længere skal bruges. Endelig har du i nogle tilfælde ret til, at behandlingen af dine oplysninger begrænses.

Vores databeskyttelsesrådgiveren kan kontaktes på mail vkdp@varde.dk angående spørgsmål om behandling af oplysninger og om rettigheder i henhold til databeskyttelsesforordningen.

Du kan klage til Datatilsynet over Varde Kommunes behandling af dine personoplysninger på mail dt@datatilsynet.dk eller adressen Borgergade 28, 5., 1300 København K.

[Læs mere om vores behandling af dine persondata på www.vardekommune.dk](http://www.vardekommune.dk)



Fra: Torben B. Pedersen <torben.pedersen@tp-mail.dk>

Sendt: 4. oktober 2021 15:49

Til: Mette Elisabeth Lauridsen <mele@varde.dk>

Emne: Du lovede i sin tid at ringe retur ...

Hej Mette

Jeg har forsøgt at ringe til dig en del gange på det sidste. Det er ikke lykkedes mig at træffe dig. I har sikkert fortsat en travl tid hos jer 😊.

Du husker mig måske (forhåbentlig, vi havde en god samtale). Jeg ringede for meget længe siden om et par enkelte ting i.f.m. "Vedtægtsændringen" i Oxyb Digelaug. Mere specifik var det om en faktuel fejl i et bilag. Men dog en fejl jeg gerne vil have rettet.

Du lovede at ringe tilbage dengang, men jeg hørte ikke fra dig. Jeg tænker at "corona" har gjort at det måske gik i glemmebogen for dig.

Men nu har jeg i hvert fald igen meldt mig indenfor fristen (4/10-2021), selvom det ikke måtte have betydning, når der er tale om en faktuel fejl. Men blot for en sikkerheds skyld og for fuldstændighedens skyld.

Vil du ikke lige ringe til mig, så vi kan få det på plads.

Med venlig hilsen / Best regards

Torben B. Pedersen

Mobile (+45) 51 22 50 36

E-mail: torben.pedersen@tp-mail.dk

From: Mette Elisabeth Lauridsen
Sent: Tue, 31 Aug 2021 12:00:35 +0200
To: Erling Madsen (madsen.erling@gmail.com)
Cc: Klaus Bertram Fries
Subject: Opfølgning på telefonsamtale d.d. - Krogsande 26 - Sagsnr.:08/15930

Kære Erling Madsen

I fortsættelse af vores telefonsamtale d.d. kan jeg oplyse, at der i det første dagsordenspunkt (i 2014) står at antallet af ejendommen stiger fra ca. 210 til ca. 240 ejendomme. Hvis jeg sammenholder med den nuværende medlemsliste, er dette formentlig ikke helt forkert, men dette er et forsigtigt bud, og antallet af ejendomme er ikke udtryk for det samme antal parter pr. ejendom, og det siger heller ikke noget om, hvorvidt nogle ejendomme stiger eller falder i antal parter.

Derudover kan jeg bekræfte, at jeg er enig i, at det burde have været rettet i det oprindelige materiale (bilag 1 til vedtægten), som blev forelagt udvalget i marts 2020, at jeres ejendom også skulle fremgå. Jeg vil lægge op til, at der sker en rettelse ud fra den betragtning, at der har været en oprindelig fejl i materiale.

Som oplyst forventer jeg ikke, at dette skulle give anledning til drøftelse, men det er udvalget, som træffer beslutningen.

Med venlig hilsen

Mette E. Lauridsen
Jurist

Teknik og Miljø
Direkte 79 94 77 27
Mail mele@varde.dk

Bytoften 2, 6800 Varde
www.vardekommune.dk

Databeskyttelse

Varde Kommune indsamler og behandler oplysninger om dig i forbindelse med behandlingen af din henvendelse eller sag. Varde Kommune har ansvaret for, at dine personoplysninger behandles forsvarligt. Du kan kontakte os på mail vardekommune@varde.dk, telefonnummer 7994 6800, eller adressen Bytoften 2, 6800 Varde.

Du har ret til at få indsigt i, hvilke oplysninger Varde Kommune behandler om dig, og hvordan de behandles. Du har også ret til at få rettet forkerte oplysninger og at få slettet oplysninger, hvis de ikke længere skal bruges. Endelig har du i nogle tilfælde ret til, at behandlingen af dine oplysninger begrænses.

Vores databeskyttelsesrådgiveren kan kontaktes på mail vkdp@varde.dk angående spørgsmål om behandling af oplysninger og om rettigheder i henhold til databeskyttelsesforordningen.

Du kan klage til Datatilsynet over Varde Kommunes behandling af dine personoplysninger på mail dt@datatilsynet.dk eller adressen Borgergade 28, 5., 1300 København K.

[Læs mere om vores behandling af dine persondata på www.vardekommune.dk](http://www.vardekommune.dk)

