

LOKALPLAN NR. 41
for et blandet bolig og erhvervsområde
i Næsbjerg



HELLE KOMMUNE - LOKALPLAN NR. 41.
FOR ET BLANDET BOLIG OG ERHVERVSOMRÅDE I NÆSBJERG

INDHOLDSFORTEGNELSE SIDE

FORORD.....2

Lokalplanens retsvirkning.....2
De midlertidige retsvirkninger af lokalplanforslaget..3

1. BESKRIVELSEN.....4

Nuværende forhold.....4
Fremtidige forhold.....5
Principsnit i veje.....6
Illustrationsplan.....kortbilag 1

2. REDEGØRELSEN.....7

Kommuneplanlægning.....7
Teknisk forsyning.....7
Kommuneplanrammer.....kortbilag 2

3. LOKALPLANEN.....8

§ 1. Formål.....8
§ 2. Områdets afgrænsning og zonestatus.....8
§ 3. Områdets anvendelse.....8
§ 4. Udstykninger.....9
§ 5. Vej- og stiforhold.....9
§ 6. Byggelinier samt oversigtsarealer.....10
§ 7. Parkerings- og adgangsforhold.....10
§ 8. Teknisk forsyning.....10
§ 9. Bebyggelsens placering og omfang.....10
§ 10. Bebyggelsens ydre fremtræden.....11
§ 11. Ubebyggede arealer.....11
§ 12. Forudsætninger for ibrugtagen af ny bebyggelse.11
§ 13. Ophævelse af ældre lokalplan.....12
§ 14. Vedtagelsespåtegning.....13
Lokalplankort.....kortbilag 3
Matrikelkort.....kortbilag 4

BILAG

Tillæg nr. 5 til kommuneplanen.....14
Kommuneplantillæg.....kortbilag

Udarbejdet af Arkitektfirmaet Lindy Tanvig MAA, Esbjerg
i samarbejde med Helle kommunes Tekniske forvaltning i
februar måned 1988.

En lokalplan er en fysisk plan, som i mere eller mindre detaljeret omfang fastlægger anvendelsen, placeringen og udformningen af bebyggelse, veje, stier, beplantning mm. indenfor det område, som er omfattet af lokalplanen.

Teksten i denne lokalplan er opdelt i tre afsnit: 1. Beskrivelsen, 2. Redegørelsen og 3. Lokalplanbestemmelserne. Til disse afsnit medfølger kortbilag.

Første afsnit beskriver ganske kort de vigtigste intentioner i planen samt lokalplanens retsvirkninger.

I andet afsnit redegøres for den overordnede planlægning for området. Specielt er planens forhold til kommuneplanen beskrevet. Kortbilag 2 viser kommuneplanens rammer for området.

Afsnit tre omfatter den juridiske del af lokalplanen. Her er punkt for punkt opstillet konkrete bestemmelser, der vil gælde for bebyggelsen og området som helhed fremover.

Lokalplanen har sin baggrund i lov om kommuneplanlægning, der trådte i kraft i 1977. Hensigten med denne lov er blandt andet, at sikre borgerne indsigt i kommunens planlægning. Inden lokalplanen kan vedtages endeligt af kommunalbestyrelsen, skal den fremlægges for borgerne som et forslag til en lokalplan i en nærmere angiven periode. Inden udløbet af denne periode kan enhver borger fremkomme med indsigelser, ændringsforslag, gode råd eller bemærkninger til lokalplanforslaget. Sådanne eventuelle kommentarer til et lokalplanforslag skal behandles af kommunalbestyrelsen, inden lokalplanen kan endeligt vedtages.

Lokalplanens retsvirkninger

Lokalplanen gælder fra den dag, det er offentliggjort, at kommunalbestyrelsen har vedtaget planen endeligt.

Bebyggelse, udstykning og anvendelse af ejendomme i lokalplanområdet skal efter dette tidspunkt være i overensstemmelse med planen.

Eksisterende lovlig bebyggelse og arealanvendelse kan opretholdes, men ændringer skal ske i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser. Lokalplanen indebærer heller ikke, at de anlæg m.v., der er indeholdt i planen skal etableres.

Lokalplanen indeholder bestemmelser om, at bebyggelse i området ikke må nedrives uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen. Hvis en sådan tilladelse nægtes, kan ejeren under visse forudsætninger forlange, at ejendommen overtages af kommune mod erstatning.

Lokalplanen gælder forud for bestemmelser i private byggeservitutter, der ikke er forenelige med planen.

Lokalplanen kan kun ændres ved en ny lokalplan.

Byrådet kan dog give dispensationer fra lokalplanen, hvis dispensationerne ikke er i strid med principperne i planen.

Når en eventuel dispensation berører omboendes interesser, skal disse underrettes om den påtænkte dispensation og have mindst 14 dages frist til at fremkomme med evt. bemærkninger herom, før dispensationen gives.

De midlertidige retsvirkninger af lokalplanforslaget

Så længe lokalplanforslaget er offentligt fremlagt, kan borgerne komme med indsigelser og ændringsforslag.

Indtil forslaget er endeligt vedtaget af kommunalbestyrelsen, må ingen ejendom i området bebygges - eller på anden måde udnyttes - så der er risiko for, at den endelige plans indhold vil blive foregrebet.

Der gælder med andre ord et midlertidigt forbud mod udstykning, mod bebyggelse og mod ændring af anvendelsen. Men en eksisterende lovlig anvendelse af en ejendom må selvfølgelig fortsættes.

Disse midlertidige retsvirkninger gælder i perioden fra den 12. april 1988, og indtil den endeligt vedtagne lokalplan er offentliggjort. Dog ikke længere end til og med den 11. april 1989.

1. BESKRIVELSEN



Nuværende forhold

Området der er ca. 62.250 m² stort er beliggende i den ældre del af Næsbjerg ved siden af kirken, det tidligere mejeri, forsamlingshuset osv. Næsbjerg er en stationsby hvor hovedparten af husene er opført i 1920'erne og 30'erne. Tilsammen udgør området omkring kirken og det gamle mejeri en bevaringsværdig helhed, som er karaktergivende for Næsbjerg.

Lokalplanområdet indgår som en værdifuld og aktiv del af denne oprindelige blandede bolig-, erhverv og service bebyggelse.

Indenfor lokalplanområdet findes i dag en blanding af boliger, erhverv og service. Således er der maskinforretning med salg og reparation af bl. a. landbrugsmaskiner, vognmandsforretning, murervirksomhed, tømrervirksomhed, servicestation, oplagsplads, missionshus, boliger samt ledige grunde.

Den største del af lokalplanområdet drives jordbrugsmæssigt.

Mange af husene i området er medvirkende til at fastholde en bymæssig koncentration omkring kirken, brugsen, købmanden, forsamlingshuset, missionshuset og de liberale erhverv. Tilsvarende er husene langs hovedgaden karakteristiske for byens historie og funktion.

Mod nord grænser området op til det åbne land.

Området er i privat eje med mange forskellige ejere, og med forskellige grundstørrelser. Det største areal drives jordbrugsmæssigt.

Fremtidige forhold

Med denne lokalplan er det hensigten at bygge videre på den kulturhistoriske bygge- og anvendelsestradition i stationsbyen Næsbjerg. Således er hele lokalplanområdet udlagt til et blandet bolig- og erhvervsområde. Det betyder, at man fortsat kan bygges boliger i tilknytning til erhvervene.

Lokalplanen åbner mulighed for en erhvervsudvikling især mod øst. En ny vej etableres med forbindelse til Bilstoftvej. Herved trækkes den tunge trafik væk fra Bakkevej og Kirkediget. Realiseringen af lokalplanen kan etapedeles med en første etape omkring den nuværende del langs Bakkevej. Senere når der opstår behov for en yderligere udvikling i området kan den nordlige adgangsvej etableres og Bakkevej vil således blive aflastet.

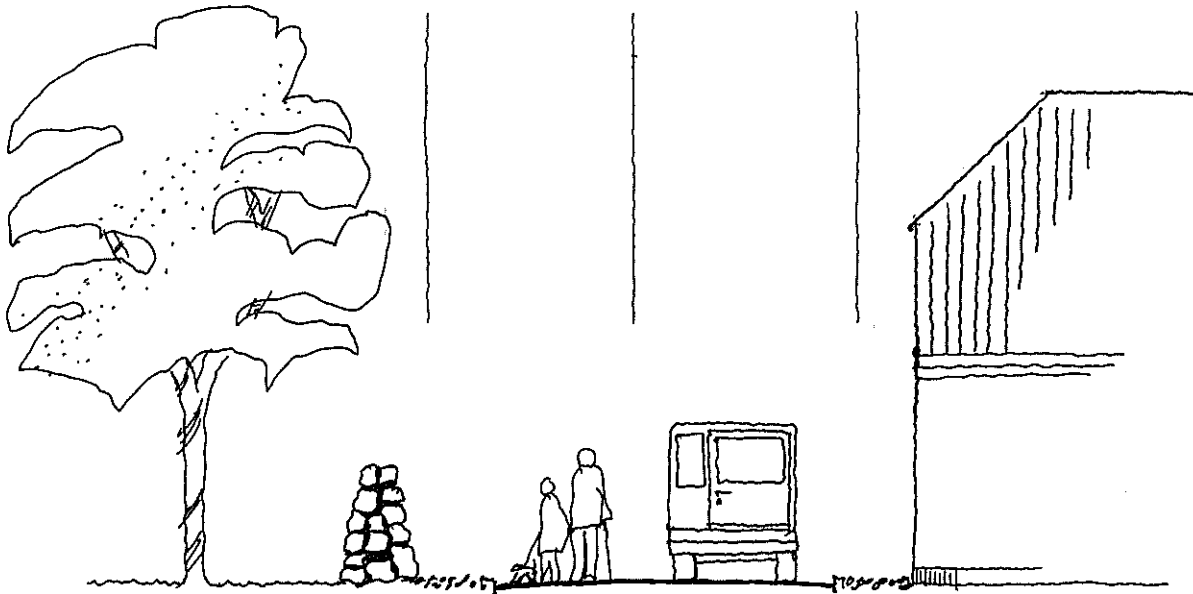
På længere sigt er det tanken at al tung trafik skal køre ad den nye nordlige vej.

De nye erhvervsparceller er angivet skitse-mæssigt på illustrationsplanen. Dette er kun et forslag til en fremtidig udstykning. Den endelige fastlæggelse af udstykningerne vil først ske i konkrete tilfælde. Lokalplanen indeholder dog bestemmelser om, at erhvervsgrunde skal udstykkes med en grundstørrelse på mindst 1.500 m² og med en mindste facade længde på 35 meter.

PRINCIPSNIT I VEJE

KIRKEDIGET

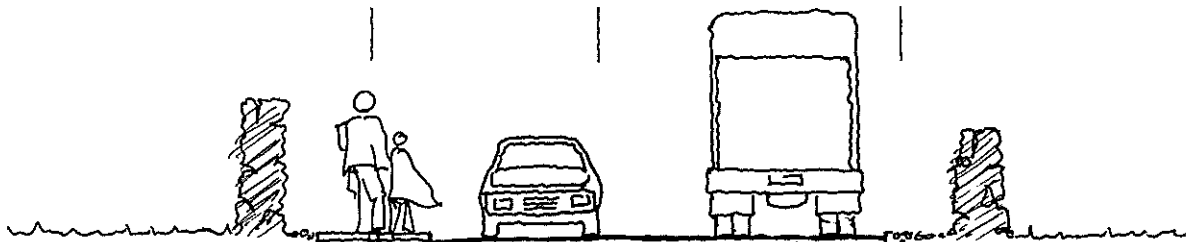
- kirkegård grusrabat kørebane grusrabat boliger og erhverv



1 4,5 0,5
x x x
x 6 meter x

BAKKEVEJ

boliger og erhverv fortov kørebane grusrabat boliger og erhverv



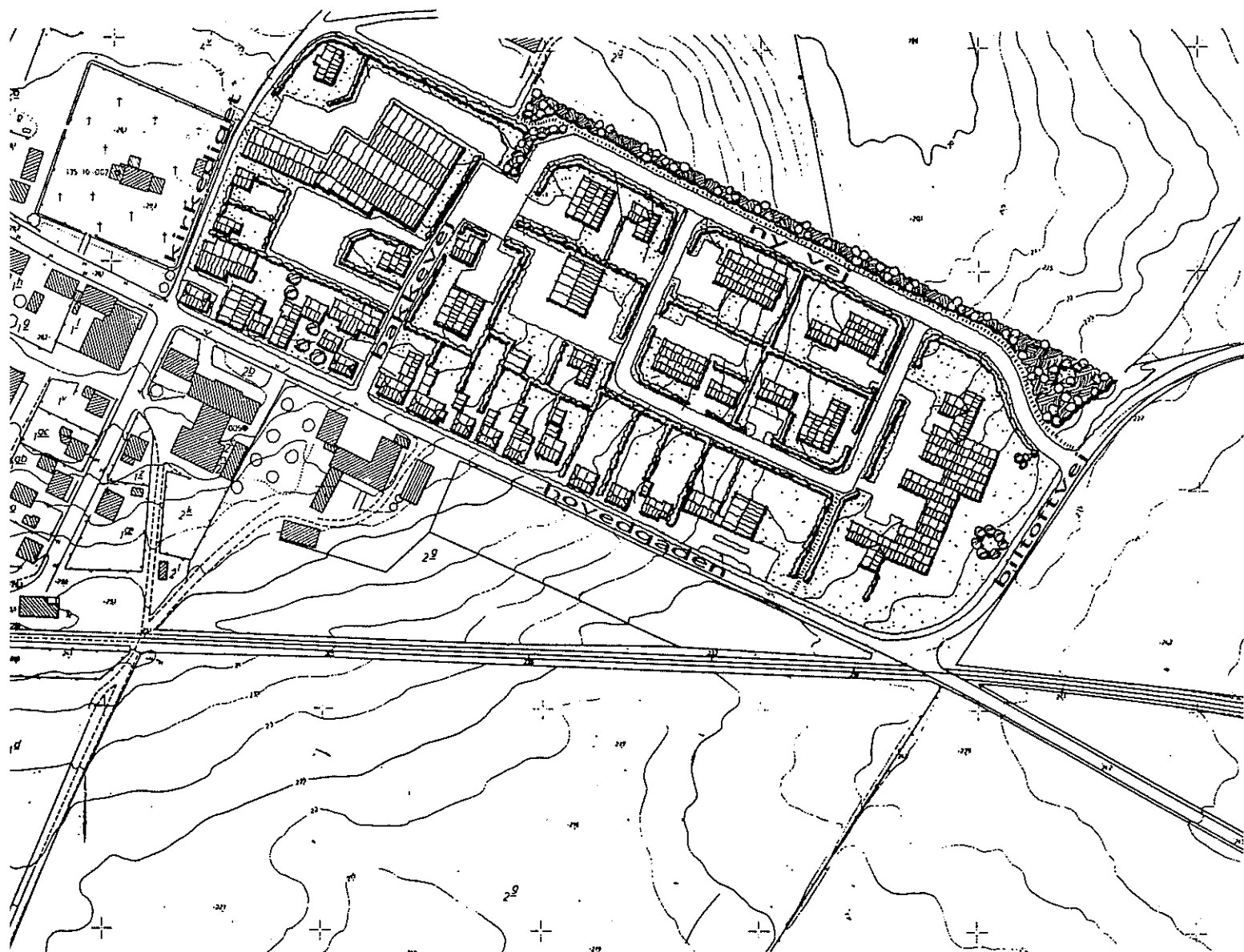
1,5 6 0,5
x x x
x 8 meter x

NY VEJ OG PLANTEBÆLTE

plantebælte sti græs og parkering kørebane grusrabat



5 0,5 1 2,5 7,5 0,5
x x x x x x
x 12 meter x



**KORTBILAG 1
ILLUSTRATIONSPLAN**

MÅL 1: 2.000

DATO 15.02.1988

**LOKALPLAN NR. 41
HELLE KOMMUNE**

2. REDEGØRELSEN

Kommuneplanlægning

Grundlaget for udarbejdelsen af lokalplanen har været den endeligt vedtagne kommuneplan og i forlængelse heraf den igangværende kommuneplanrevision samt vedhæftede Kommuneplantillæg nr. 5 for Helle kommune.

Kortbilag 2 er et udsnit af det foreslåede reviderede kommuneplanrammekort for Næsbjerg. Lokalplanområdet er i kommuneplantillægget beliggende i rammernes område 6.E.2. Det oprindelige delområde 6.E.2. er udvidet til også at omfatte en del af det åbne land og en del af boligområdet langs Hovedgaden, benævnt 6.B.1.

Lokalplanen er i overensstemmelse med disse rammer, der foreskriver følgende:

- at områdets anvendelse fastlægges til erhvervsformål, såsom lettere industri, lager- og værkstedsvirksomhed, herunder service- og forretningsvirksomhed med tilknyttede boliger,
- at det bebyggede areal ikke må overstige en tredjedel af grundarealet, og bebyggelsens samlede rumfang på hver enkelt ejendom ikke må overstige 2 kubikmeter pr. kvadratmeter grundareal,
- at bebyggelsens højde ikke overstiger 8,5 m,
- at det ikke placeres virksomhed, som kan virke generende i forhold til omgivelserne,
- at virksomheder i området ikke foranlediger en større støjbelastning end følgende:
 - 55 dB(A) på hverdage mellem 07.00 og 18.00 og lørdage mellem 07.00 og 14.00,
 - 45 dB(A) på hverdage mellem 18.00 og 22.00, lørdage mellem 14.00 og 22.00 samt søn- og helligdage mellem 07.00 og 22.00.
 - 40 dB(A) alle dage mellem 22.00 og 07.00.

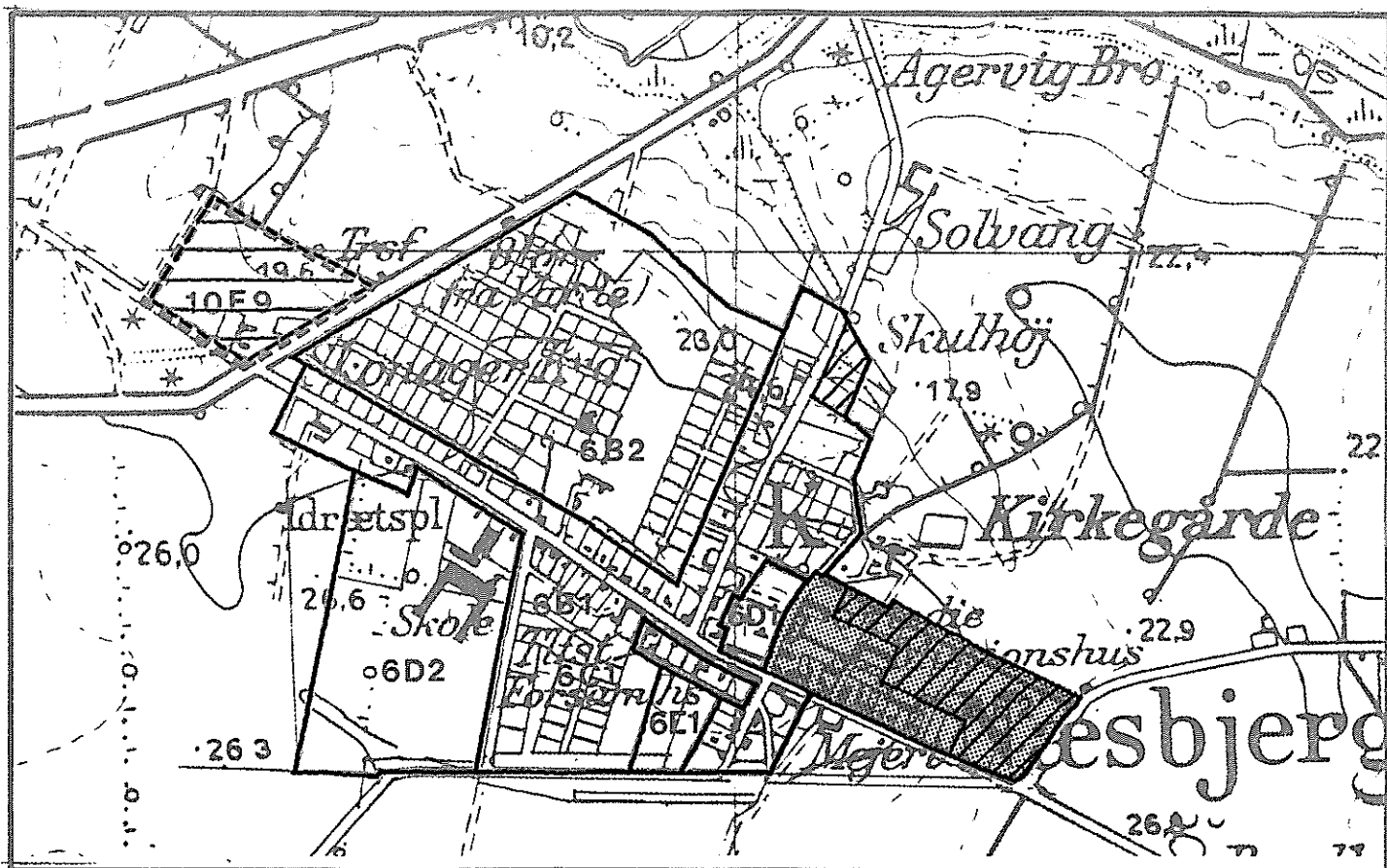
Teknisk forsyning.

Området skal tilsluttes naturgas når mulighed foreligger. Naturgasforsyning skal ske fra Naturgas Syd A/S.

Området skal vandforsynes fra Andelsvandværket Helle Vest.

Området elforsynes af SAEF.

Området er omfattet af spildevandsplanen for Helle kommune.



SIGNATURFORKLARING

	B	boligområde
	C	centerområde
	D	områder for offentlige formål
	E	erhvervsområde
	K	kontor- og handelsvirksomhedsområde
		areal, der påregnes overført til byzone
		areal, der forbliver i landzone
		sommerhusområder og øvrige ferie- og fritidsområde
		lokalplanområde

KORTBILAG 2 KOMMUNEPLANRAMMER

MÅL 1:10.000

DATO 15.02.1988

LOKALPLAN NR. 41
HELLE KOMMUNE

HELLE KOMMUNE, LOKALPLAN NR. 41,
FOR ET BLANDET BOLIG OG ERHVERVSOMRÅDE I NÆSBJERG

I henhold til lov om kommuneplanlægning (lov nr. 391 af 22. juli 1985) fastsættes herved følgende bestemmelser for det i § 2 nævnte område.

§ 1 FORMÅL.

Lokalplanen har til formål at sikre:

- at områdets anvendelse fastlægges til erhvervsformål, såsom lettere industri, lager- og værkstedsvirksomhed, herunder service- og forretningsvirksomhed med tilknyttede boliger,
- at områdets karakter af blandet bolig- og erhvervsbebyggelse bevares,
- at ophæve lokalplan nr. 35,
- at overføre landzoneareal til byzone.

§ 2. OMRÅDETS AFGRÆNSNING OG ZONESTATUS

1. Lokalplanen afgrænses som vist på kortbilag 3, og omfatter matr. nr. 1dd, 2f, 4v, 4ap, 4ak, 4aj, 4ae, 4ab, 4ø, 4u, 4t, 4q, 4h, 4p, 4b, 4ac, 4f, 4g, 4c, 4j, 4x, 4æ, 4ah, 4z, 4ad, 4ao, 4af, 4al, 4aq, samt del af 2a og 4m alle Kirkegårde, Næsbjerg samt alle parceller der efter den 05. februar 1988 frastykkedes de nævnte ejendomme.
2. Med kommunalbestyrelsens offentliggørelse af den endeligt vedtagne lokalplan overføres den del af området, der er beliggende i landzone til byzone.

§ 3. OMRÅDETS ANVENDELSE

1. Området må kun anvendes til bolig- og erhvervsformål. Der må kun opføres eller indrettes bebyggelse til eller udføres erhverv som lettere industri, lager- og værkstedsvirksomhed, herunder service- og forretningsvirksomhed. Der må dog ikke inden for området drives handel med dagligvarer.
2. På hver ejendom kan der udover bebyggelse til erhvervsformål opføres eller indrettes en bolig til indehaver, bestyrer, portner eller anden person med lignende tilknytning til virksomheden.

3. Der må ikke inden for området udøves virksomhed, hvortil der af hensyn til forebyggelse af forurening må stilles betydelige afstandskrav, eller andre særlige beliggenhedskrav, jfr. miljøbeskyttelseslovens kap. 9, herunder virksomhed, som giver anledning til væsentlige støj-, luftforurenings-, eller lugtgener og som derfor bør placeres i betydelig afstand fra forureningsfølsomme arealanvendelser.
4. Virksomheder må hverken i partikel- eller luftform udsende stoffer, der udenfor den enkelte virksomheds skelgrænser giver anledning til gener, som ikke skønnes at være uvæsentlige. Der må endvidere ikke foretages afbrænding af affald i området.
5. Fra virksomhederne må der ikke til atmosfæren udsendes stoffer i sådanne koncentrationer, at det på noget tidspunkt giver anledning til sundhedsmæssige betænkeligheder.
6. Ekstern støj fra virksomheder må ikke overstige følgende grænseværdier i området:
 - 55 dB(A) på hverdage mellem 07.00 og 18.00 og lørdage mellem 07.00 og 14.00,
 - 45 dB(A) på hverdage mellem 18.00 og 22.00, lørdage mellem 14.00 og 22.00 samt søn- og helligdage mellem 07.00 og 22.00.
 - 40 dB(A) alle dage mellem 22.00 og 07.00.
7. Uanset ovenstående bestemmelser skal hver enkelt virksomhed i fornødent omfang godkendes i henhold til miljøbeskyttelseslovens bestemmelser.
8. Placering af mindre bygninger til områdets tekniske forsyning skal godkendes af kommunalbestyrelsen.

§ 4. Udstykninger

1. Grunde må ikke udstykkes med en mindre grundstørrelse end 1.500 kvadratmeter.
2. Grunde må ikke udstykkes med en mindre facadelængde end 35 m.

§ 5. Vej- og stiforhold

1. Der udlægges areal til følgende veje og stier med beliggenhed som vist på kortbilag 3:

vej A - B.....i en bredde af 8,00 m.
 vendeplads Cmed en sidelængde på 28 m.
 vej D - E.....i en bredde af 12,00 m.
 vej/sti a - b.....i en bredde af 6,00 m.
 vej/sti b - c.....i en bredde af 6,00 m.

§ 6. BYGGELINIER SAMT OVERSIGTSFORHOLD

1. Ved vej D - E's tilslutning til Bilstoftvej skal der sikres oversigtsarealer på 15 x 45 m, som vist på kortbilag 3.
2. Ved krydset Hovedgaden - Bilstoftvej skal der sikres oversigtsarealer på 15 x 45 m, som vist på kortbilag 3.
3. Ejeren af de arealer, som er berørt af oversigtsarealerne er pligtige til at drage omsorg for, at der ikke på oversigtsarealet hverken varigt eller midlertidigt anbringes genstande eller forefindes bevoksning af en større højde end 0,8 m over en flade gennem de tilstødende vejbaners midte.
4. Langs Bilstoftvej og den østlige del af Hovedgaden pålægges en byggelinie i en afstand af 20 m fra vejmidte, se kortbilag 3.
5. Langs vej D - E og dennes forlængelse ind på vendepladsen mærket C pålægges en byggelinie i en afstand af 10 meter fra vejmidte, se kortbilag 3.

§ 7. PARKERINGS- OG ADGANGSFORHOLD

1. Der udlægges areal til parkeringsformål på den enkelte grund til en bilplads for hver 50 kvadratmeter erhvervsareal og en bilplads for hver 100 kvadratmeter kontorareal. Lagerareal indgår ikke i beregningen af bruttoetagearealet.
2. Ved særligt parkeringskrævende virksomheder kan kommunalbestyrelsen skærpe kravet til udlæg af parkeringspladser.
3. Lokalplanens område trafikbetjenes ad Bakkevej og dennes forlængelse og til Bilstoftvej samt ad Hovedgaden.
4. Ingen af de parceller der udstykkes inden for området kan få direkte adgang til Bilstoftvej.

§ 8. TEKNISK FORSYNING

1. Nybyggeri skal forberedes for naturgas og grundejerne har pligt til at tilslutte sig og aftage naturgas fra et fremtidigt fællesanlæg.

§ 9. BEBYGGELSENS PLACERING OG OMFANG

1. Bygningernes rumfang må for ejendommen ikke overstige 2 kubikmeter pr. kvadratmeter grundareal. Rumfanget beregnes af hele den del af bygningen, som er over færdigt terræn, herunder evt. kviste, fremspring, skorstene m.v.

2. Det bebyggede areal må ikke overstige en tredjedel af grundarealet.
3. Bebyggelsesprocenten må for boligparceller ikke overstige 25.
4. Bebyggelsen må ikke opføres i mere end 1½ etage.
5. Intet punkt af en bygnings ydervæg eller tagflade må gives en højde, der overstiger 8,5 m over det omgivende terræn, målt efter reglerne i bygningsreglementet.
6. Bebyggelsen i området skal placeres således, at genevirkninger i forhold til omgivelserne efter kommunalbestyrelsens skøn undgås.

§ 10. BEBYGGELSENS YDRE FREMTRÆDEN

1. Til udvendige bygningssider samt tage må ikke anvendes materiale, som efter kommunalbestyrelsens skøn virker skæmmende.
2. Skiltning og reklamering må kun finde sted med kommunalbestyrelsens tilladelse i hvert enkelt tilfælde.

§ 11. UBEBYGGEDE AREALER

1. Ubebyggede arealer må kun anvendes som gårdsplads, udvendig oplag samt have skal ved beplantning, befæstelse eller lignende gives et ryddeligt udseende, ligesom en passende orden ved oplagring og lignende skal overholdes.
2. Hegn må i både naboskel og vejskel kun etableres som levende hegn.
Yderligere hegning indenfor de enkelte ejendomme må kun opsættes indenfor de levende hegn.
3. Beplantningen skal respektere de på kortbilaget angivne oversigtsarealer for så vidt angår højden på beplantningen.

§ 12. FORUDSÆTNINGER FOR IBRUGTAGEN AF NY BEBYGGELSE

1. Ny bebyggelse må ikke uden kommunalbestyrelsens tilladelse tages i brug, før bebyggelsen er tilsluttet et kollektivt varmforsyningsanlæg efter kommunalbestyrelsens anvisning. Det er kommunalbestyrelsens opfattelse, at bestemmelsen i overgangsperioden indtil varmforsyningsanlæggets etablering administreres således:
Kommunalbestyrelsen tillader med hjemmel i lokalplanen, at bebyggelsen ibrugtages uden tilslutning til et kollektivt varmforsyningsanlæg (som endnu ikke findes). Tilladelsen gives dog kun, indtil et

kollektivt anlæg er etableret, og tilladelsen kan betinges af, at opvarmningsformen indtil dette tidspunkt bliver en af kommunalbestyrelsen fastsat.

2. Kommunalbestyrelsen kan efter ansøgning i hvert enkelt tilfælde dispensere fra dette tilslutningspåbud, såfremt bygningerne i væsentligt omfang opvarmes med overskudsvarme fra egen produktion eller med anvendelse af alternativ energi.

§ 13. OPHÆVELSE AF ÆLDRE LOKALPLAN

1. Med den endelige vedtagelse af denne lokalplan ophæves lokalplan nr. 35 for Helle kommune.

§ 14. VEDTAGELSESPÅTEGNING

1. Således vedtaget af HELLE KOMMUNALBESTYRELSE, i møde den .5. april....1988.

P.k.v.

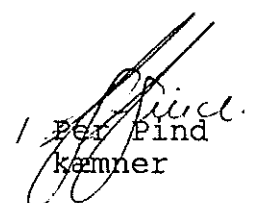

Jens Klit
borgmester


Per Pind
kæmner

2. I henhold til § 27 i lov om kommuneplanlægning vedtages foranstående lokalplan endeligt.
HELLE KOMMUNALBESTYRELSE, i møde den 4. juli. 1988.

P.k.v.


Jens Klit
borgmester

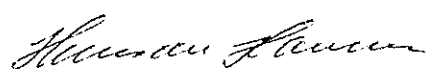

Per Pind
kæmner

3. Dato for kommunalbestyrelsens offentlige bekendtgørelse af den endeligt vedtagne lokalplan:
.7. juli. 1988.....

4. Tinglyst, den

Foranstående lokalplan nr. 41 begæres tinglyst på matr. nr. ldd,
2a, 2f, 4m, 4v, 4ap, 4ak, 4ai, 4ae, 4ab, 4ø, 4u, 4t, 4q, 4h, 4p,
4b, 4ac, 4f, 4g, 4c, 4i, 4x, 4æ, 4ah, 4z, 4ad, 4ao, 4af, 4al og
4aq alle af Kirkegårde, Næsbjerg.

Varde, den 7. juli 1988.

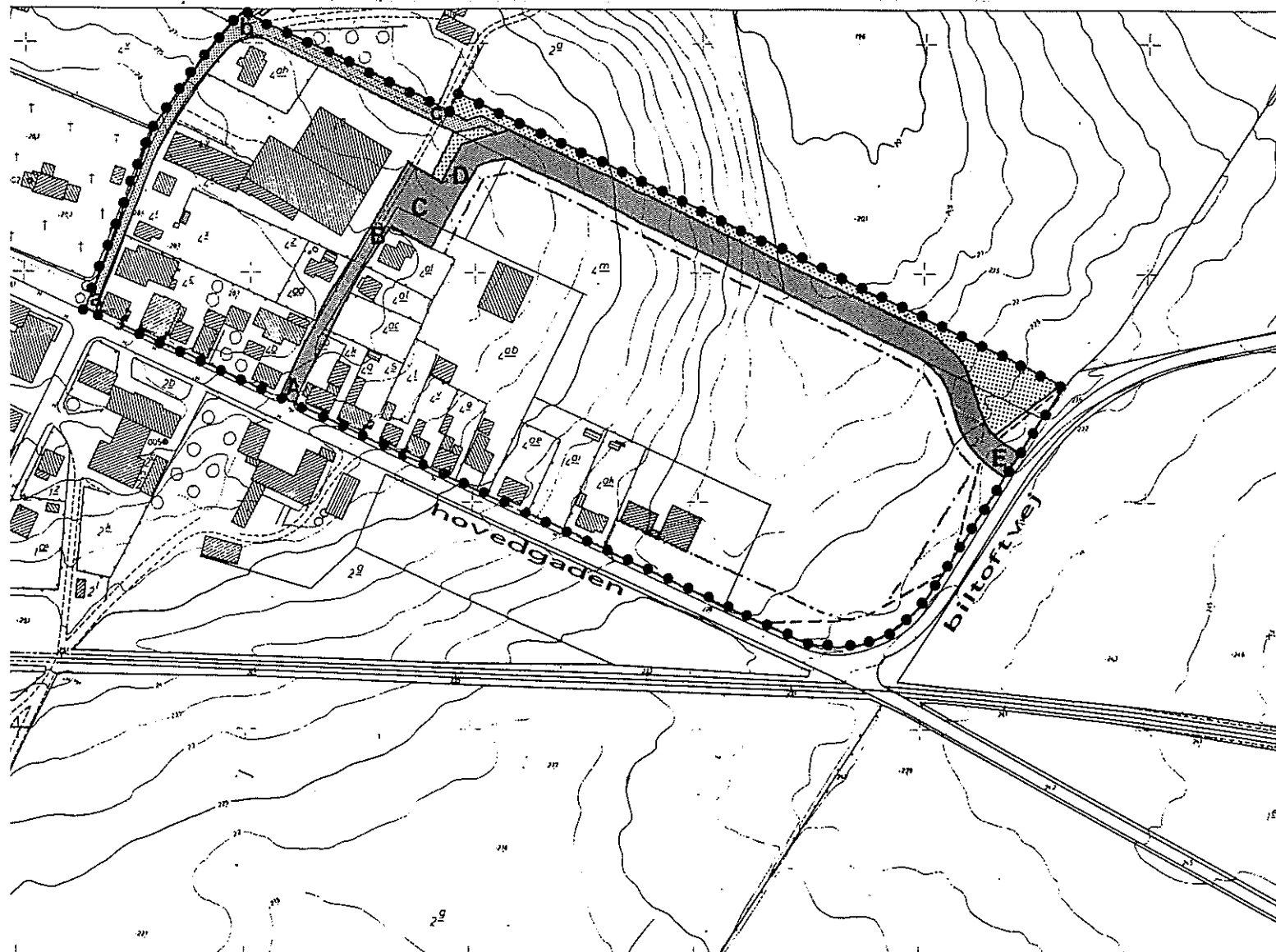

Herman Hansen
Landinspektør.

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR RETTEN I VARDE

08.07.88 11385

LYST Næsbjerg - 2a u. fl.
AKT. 26 ???.

Grothe Jensen
klm.



SIGNATURFORKLARING

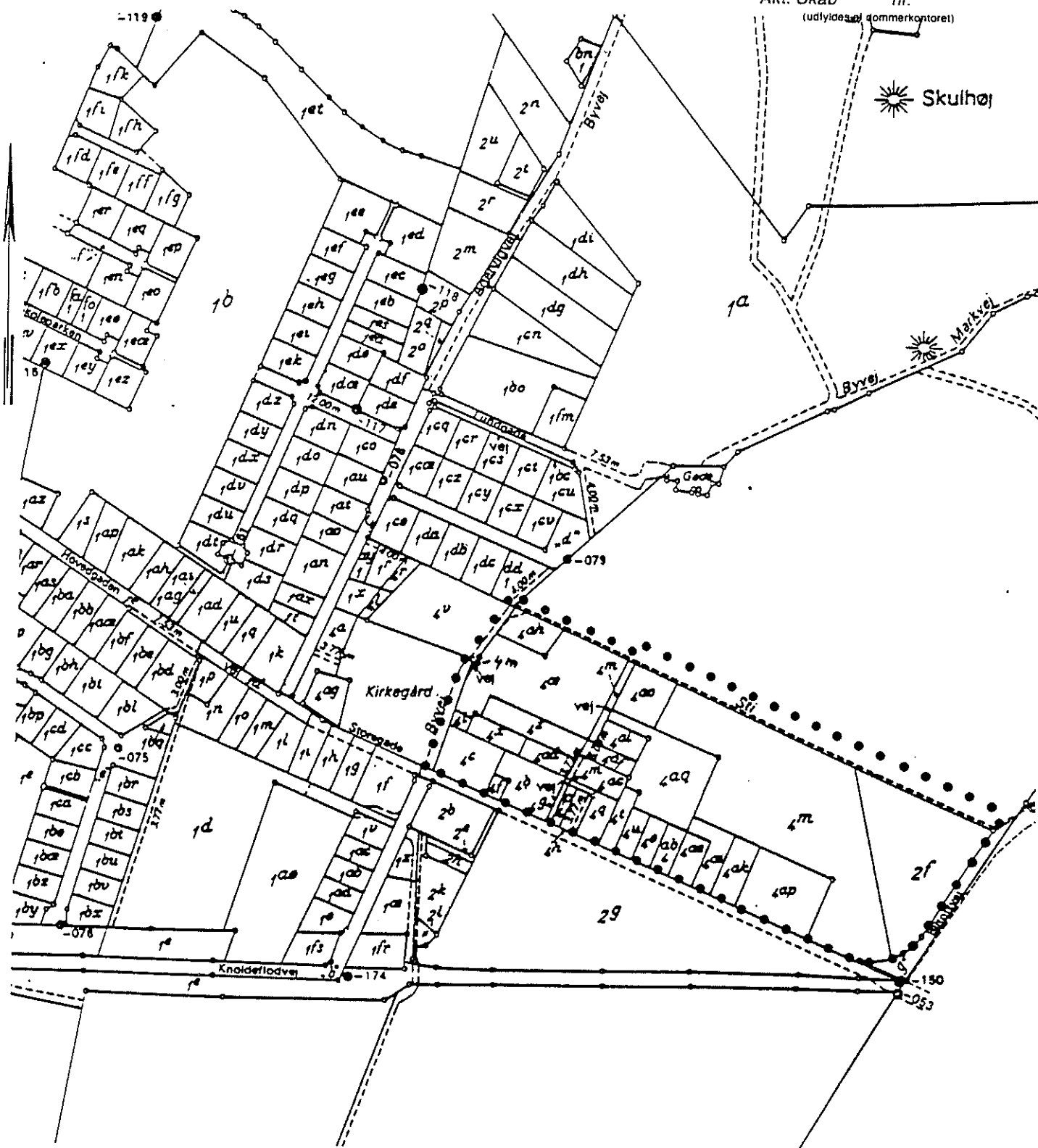
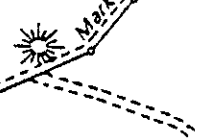
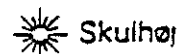
- lokalplangrænse
- - - - - oversigtsareal
- - - - - byggelinie
- ▨ plantebælte
- ▨ vejudlæg
- ▨ vej/sti udlæg

KORTBILAG 3 LOKALPLANKORT

MÅL 1: 2.000 DATO 15.02.1988

LOKALPLAN NR. 41
HELLE KOMMUNE

Akt: Skab nr. (udfyldes af dommerkontoret)



Del af

KIRKEGÅRDE, NÆSBJERG

Helle kommune.

Udfærdiget i juli 1988 til brug ved
tinglysning af lokalplan nr. 41.

Human Power

Landinspektør.
j.nr. 7500-4/1988.

KORTBILAG 4
MATRIKELKORT

MÅL 1: 4.000

DATO 15.02.1988

LOKALPLAN NR. 41
HELLE KOMMUNE

HELLE KOMMUNE

KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 5

den 15. februar 1988

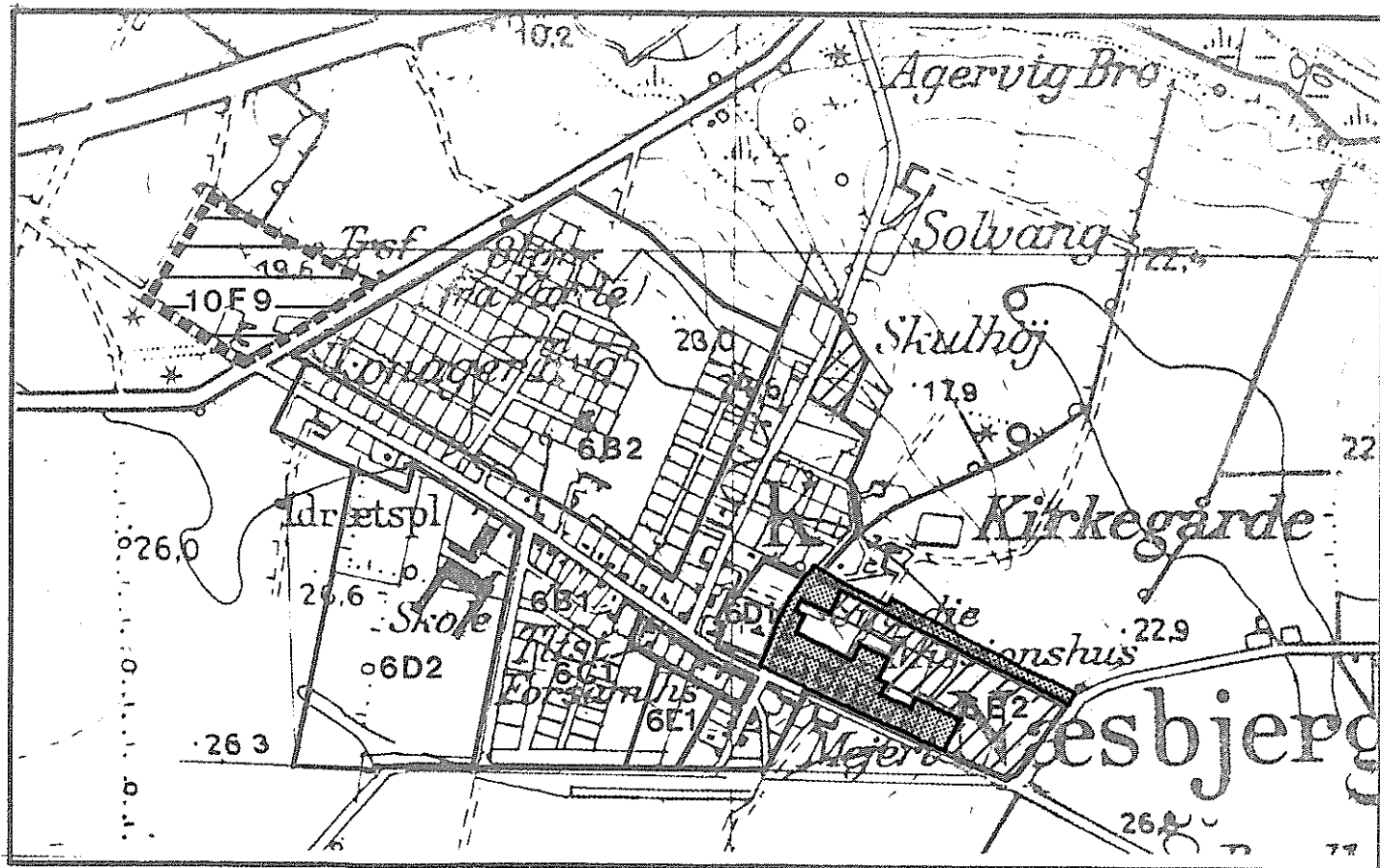
TILLÆG NR. 5 TIL KOMMUNEPLANEN FOR HELLE KOMMUNE

For området, afgrænset på dette kommuneplantillægs kortbilag, ændres de nuværende rammebestemmelser fra henholdsvis rammebestemmelser for boligområde 6.B.1 og for det åbne land til rammebestemmelser for erhvervsområde. Området lægges sammen med naboområdet 6.E.2 og får herved samme kommuneplanrammebestemmelser og samme betegnelse.

De nuværende rammebestemmelser ændres til:

En lokalplan, der træffer bestemmelser for området, skal sikre:

- at områdets anvendelse fastlægges til erhvervsformål, såsom lettere industri, lager- og værkstedsvirksomhed, herunder service- og forretningsvirksomhed med tilknyttede boliger,
- at det bebyggede areal ikke må overstige en tredjedel af grundarealet, og bebyggelsens samlede rumfang på hver enkelt ejendom ikke må overstige 2 kubikmeter pr. kvadratmeter grundareal,
- at bebyggelsens højde ikke overstiger 8,5 m,
- at det ikke placeres virksomhed, som kan virke generende i forhold til omgivelserne
- at virksomheder i området ikke foranlediger en større støjbelastning end følgende:
 - 55 dB(A) på hverdage mellem 07.00 og 18.00 og lørdage mellem 07.00 og 14.00,
 - 45 dB(A) på hverdage mellem 18.00 og 22.00, lørdage mellem 14.00 og 22.00 samt søn- og helligdage mellem 07.00 og 22.00.
 - 40 dB(A) alle dage mellem 22.00 og 07.00.



HELLE KOMMUNE
KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 5
 den 15. februar 1988

kortbilag

område der omfattes af
 kommuneplantillæg nr. 5