

28-08-2020

Ref.: Mai-Britt Hemme

Sagsnr.: 20/1105

Dokumentnr.: 52303/20



**Varde
Kommune**

Tillæg 1

Indhold

1.	Formål.....	2
2.	Lovgrundlag	2
3.	Behandling og vedtagelse af tillægget	2
4.	Forhold til anden planlægning	2
5.	Spildevandsforhold	3
5.1.	Status	3
5.2.	Plan	5
6.	Recipientforhold	5
6.1.	Status	5
6.2.	Plan	6
7.	Berørte matrikler og rådigheds indskrænkning.....	6
8.	Økonomi og tidsplan	7
8.1.	Økonomi.....	7
8.2.	Tidsplan	7
9.	Miljøvurdering.....	7
9.1.	Natur- og grundvandsbeskyttelse.....	8
10.	Ekspropriation og deklarationer	8

Bilag 1 – Placering af regnvandsbassin i Horne

Bilag 2 – Miljøscreening

1. Formål

Dette tillæg har til formål:

- at DIN Forsyning Spildevand A/S kan etablere det nødvendige lednings- og bassin anlæg til udledning af regnvand i Horne.
- at give borgerne i nærområdet mulighed for at blive hørt i forbindelse med ændringerne.

Tillægget danner det planmæssige grundlag for:

- ekspropriationsbeslutning for DIN Forsyning Spildevand A/S' opkøb af følgende arealer til etablering af forsinkelsesbassiner:
 - Matrikel 7n, Hornelund By, Horne.
 - Matrikel 6a, Hornelund By, Horne.
- at DIN Forsyning Spildevand A/S kan etablere de nødvendige ledningsanlæg i områderne.

2. Lovgrundlag

Det fremgår af "Spildevandsvejledningen til bekendtgørelse om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4" af , at der ved ændringer i kloakplandes inddeling eller afledningsforhold skal ske en revision af spildevandsplanen.

Dette tillæg er udarbejdet i overensstemmelse med Spildevandsplan 2019-2029 for Varde Kommune.

Spildevandsforhold administreres generelt med udgangspunkt i følgende:

- Lov om miljøbeskyttelse, jævnfør lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019.
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, jævnfør lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020.
- Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber, jævnfør lovbekendtgørelse nr. 553 af 24. april 2020.
- Lov om afgift af spildevand, jævnfør lovbekendtgørelse nr. 478 af 14. april 2020.
- Bekendtgørelse nr. 1317 af 4. december 2019 om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Bekendtgørelse nr. 1433 af 21. november 2017 om krav til udledning af visse forurenende stoffer til vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og havområder.

De enkelte tekster kan findes på <https://www.retsinformation.dk/> eller <https://mst.dk/>, ligesom der henvises til gældende Spildevandsplan 2019-2029 for Varde Kommune <https://www.vardekommune.dk/spildevandsplan-2019-2029>.

3. Behandling og vedtagelse af tillægget

Efter Byrådet i Varde har godkendt forslaget om tillæg til Spildevandsplan 2019-2029, kan forslaget til tillæg offentliggøres i 8 uger, hvor der er mulighed for at komme med kommentarer til tillægget.

Efter behandling af eventuelle indkomne kommentarer til forslaget, kan Byrådet vedtage tillægget endeligt.

Vedtagelse offentliggøres og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed. Ifølge §101 i Miljøbeskyttelsesloven, kan tillægget indbringes for domstolen efter de generelle regler om domsprøvelse.

Byrådet har godkendt forslaget om tillæg til Spildevandsplan 2019-2029 på mødet den 6. oktober 2020.

Offentliggørelsen af forslaget fandt sted i perioden fra den 9. oktober 2020 – 4. december 2020.

Byrådet godkendt Tillæg 1 til Spildevandsplan 2019-2029 på mødet den 2. marts 2021.

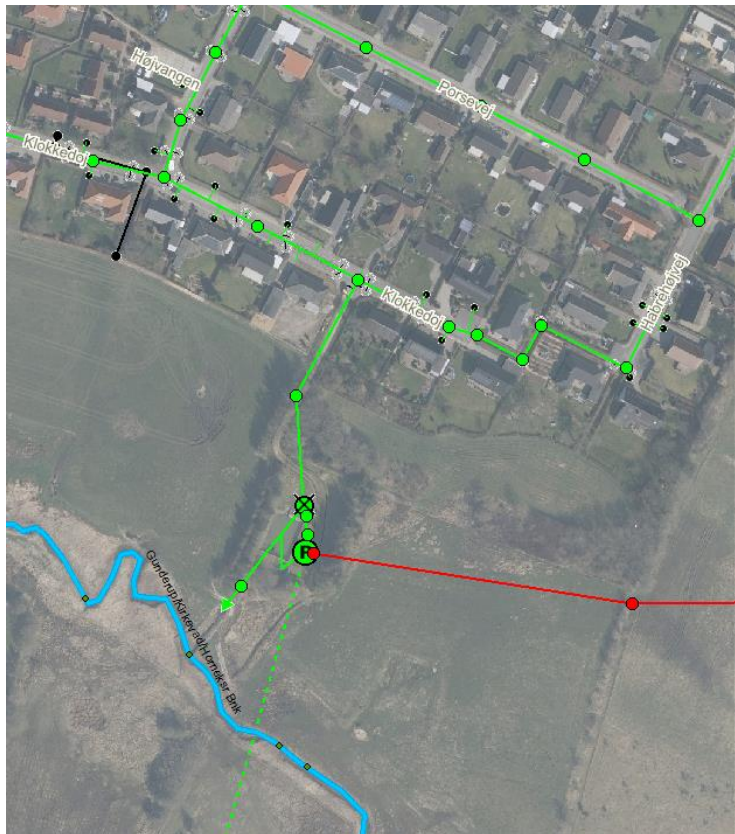
4. Forhold til anden planlægning

Tillægget skal muliggøre, at der kan etableres det nødvendige ledningsanlæg samt anlæg til forsinkelse af regnvand inden udledning til vandløb.

Nyt forsinkelsesbassin i Horne

Horne kloaksepareres i 2020-2022 og derefter følger kloaksepareringen af de private ejendomme, fristen for de private ejendomme vil være ultimo 2023.

Spildevandet ledes til en kommende spildevandspumpestation, der etableres på samme lokalitet som den eksisterende fællesvandspumpestation.



Figur 1 Placering af eksisterende fællesvandspumpestation i Horne

Regnvandet ledes til et kommende regnvandsbassin på matrikel 6a og 7n.

Matrikel 6a, Hornelund By, Horne, er omfattet af rammeområde 09.01.R04 i Varde Kommunes Kommuneplan 2017. Området er beliggende i landzonen er udlagt til rekreativt område til naturområde. Det vurderes, at etablering af et regnvandsbassin, som en "sø"; bassin med et planlagt vådvolumen; hvor området udformes som et rekreativt område med offentlig adgang vil være i overensstemmelse med hensigten i kommuneplanrammen.

Matrikel 7n, Hornelund By, Horne er ikke beliggende i et rammeområde. Området er beliggende i landzonen.

Regnvandsbassin kræver en landzonetilladelse, hvor de nærmere vilkår beskrives.

5. Spildevandsforhold

Spildevandsplan 2019-2029 for Varde Kommune revideres ved dette tillæg til spildevandsplanen.

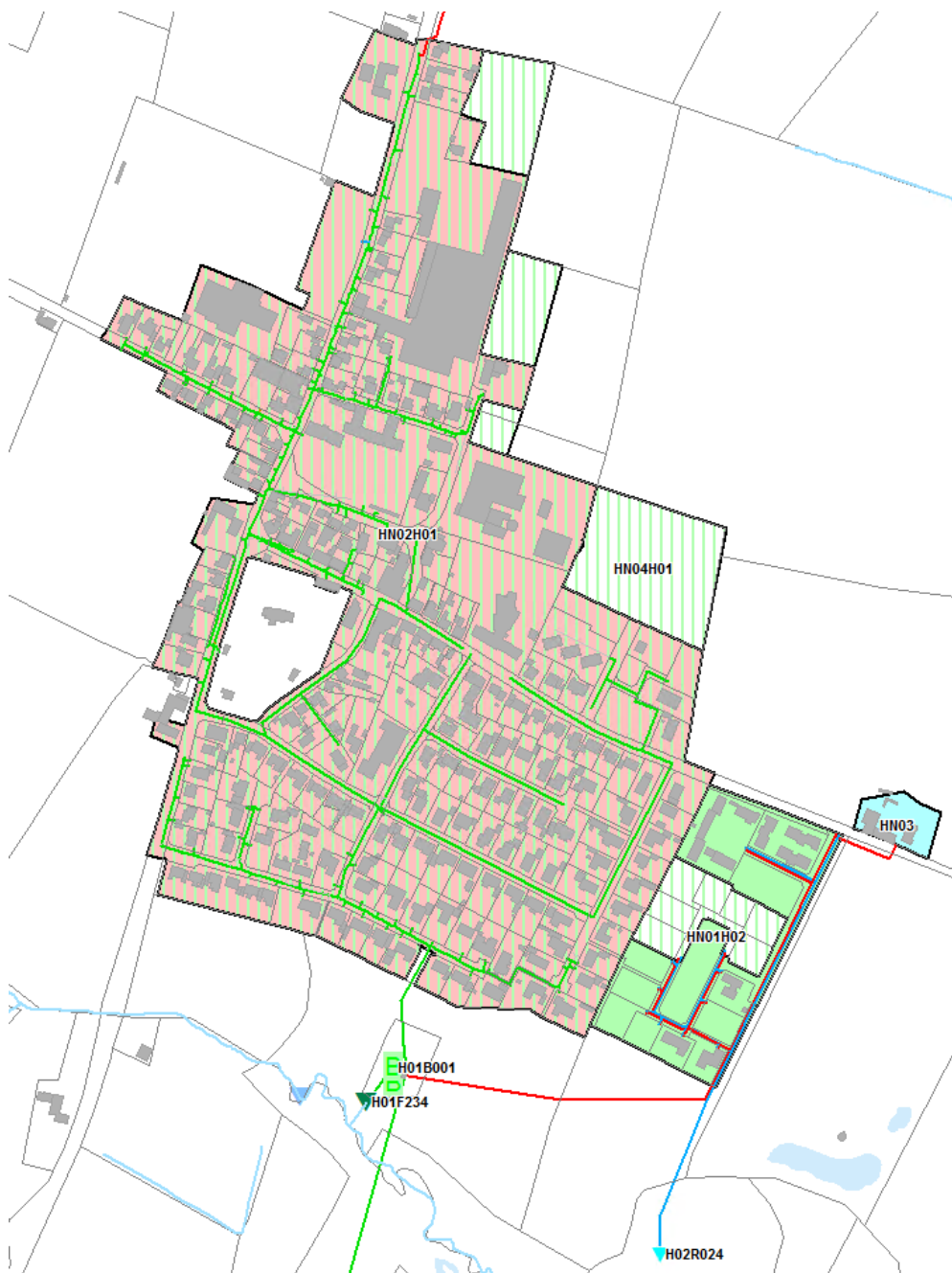
5.1. Status

Horne

Matriklerne 6a og 7n, Hornelund By, Horne er i dag græsmarker med græssende dyr.

Størstedelen af Horne er fælleskloakeret og oplandet er benævnt HN02H01. Overløbet fra pumpestation er benævnt H01F234.

Oplandet HN01H02 er separatkloakeret hvor spildevandet ledes til eksisterende fællesvandspumpestation og regnvandet ledes til sit eget udløb til bækken. Udløbet er benævnt H02R024.



Figur 2 Overblik Horne fra Spildevandsplan 2019-2029.

Delopland	Areal	Befæs.- grad	Kloaksystem	Spildevandsbelastning						Total		Udløb
				Bolig		Erhverv		Indsivning		Belastning		
	ha			PE	m³/år	PE	m³/år	%	m³/år	PE	m³/år	
HN01H02	2,7	0,25	Separat	50	2.208	0	0	100	2.208	50	4.415	H02R024
HN02H01	28,4	0,41	Fælles	517	22.627	45	1.971	100	24.598	562	49.196	H01F234
HN03	0,3	0,27	Spildevand	4	184	0	0	100	184	4	368	

Tabel 1 Status på kloakoplande - Sig Renseanlæg

Udløb	Type	Rensning	Bassin	Oplandsdata				Afløbsdata				
				Deloplande	Areal	A(red)	Qt+i	Overløb	Vandmængde	BOD	Total N	Total P

			m ³		ha	ha	l/s	1/år	m ³ /år	kg/år	kg/år	kg/år
H01F234	OV			HN01H02	28,4	10,5	1,6	125	30.283	908	363	61
H02R024	SR			HN02H01	2,7	0,6			4.124	25	8	1,0

Tabel 2 Status på udløb i Horne. OV=overløbsbygværk, SR=separat regnvandsudløb

5.2. Plan

Nyt forsinkelsesbassin i Horne

Horne kloaksepareres i 2020-2022 og derefter følger kloaksepareringen af de private ejendomme, fristen vil være ultimo/medio 2023.

Spildevandet ledes til en kommende spildevandspumpestation, der etableres på samme lokalitet som den eksisterende fællesvandspumpestation.

Regnvandet ledes til et kommende regnvandsbassin på matrikel 6a og 7n. Bassinet bliver etableret som et vådt bassin med en permanent vanddybde på 1,0 m. Bassinet tilpasses terrænet og der etableres udløb mod syd til vandløbet "Gunderup/Kirkevad/Hornekær Bæk".

Oplandet navngives opland HN02H01 i Spildevandsplanen.

Delopland	Areal	Befæs.- grad	Kloaksystem	Spildevandsbelastning						Total		Udløb
				Bolig		Erhverv		Indsivning		Belastning		
	ha			PE	m³/år	PE	m³/år	%	m³/år	PE	m³/år	
HN01H02	2,7	0,25	Separat	50	2.208	0	0	100	2.208	50	4.415	H02R024
HN02H01	28,4	0,41	Separat	517	22.627	45	1.971	5	1.230	562	25.828	H01F234R
HN03	0,3	0,27	Spildevand	4	184	0	0	100	184	4	368	
HN01H02a	0,8	0,3	Separat									H02R024
HN04H01	2,9	0,3	Separat									Fiktivt

Tabel 3 Plan på kloakoplande - Sig Renseanlæg

Udløb	Type	Rensning	Bassin	Oplandsdata				Afløbsdata				
				Deloplande	Areal	A(red)	Qt+i	Overløb	Vand-mængde	BOD	Total N	Total P
			m ³		ha	ha	l/s	1/år	m ³ /år	kg/år	kg/år	kg/år
H01F234R	SR			HN01H02	28,4	10,5			71.255	43	56	6
H02R024	SR			HN02H01	3,5	0,83			5643	26	10	1

Tabel 4 Plan på udløb i Horne. OV=overløbsbygværk, SR=separat regnvandsudløb

6. Recipientforhold

6.1. Status

Nyt forsinkelsesbassin i Horne

Udledninger fra Horne er i dag et separatregnvandsudløb, H02R024 og et overløb fra fælleskloakken, H01F234 til Gunderup/Kirkevad/Hornekær Bæk.

Nedenstående målsætninger og nuværende tilstand for Gunderup/Kirkevad/Hornekær Bæk fra den godkendte Vandområdeplan 2015-2021

Målsætning:

- God økologisk tilstand
- God kemisk tilstand.

Nuværende tilstand

- Samlet god økologisk tilstand, høj økologisk tilstand for smådyr
- Ukendt kemisk tilstand

6.2. Plan

Nyt forsinkelsesbassin i Horne

Med etableringen af et regnvandsbassin i Horne inden udledning af regnvand fra oplandet HN02H01 vil der ske en udjævning i den hydrauliske belastning af vandløbet. Det kan endvidere forventes at regnvandsbassinet vil medføre en reduktion i udledningen af forurenende stoffer til vandløbet, da regnvandet efter ophold i bassinet, er mindre forurenede end overløbene fra eksisterende fællesvandspumpestation. Dette vil have en positiv effekt på vandløbets stofbelastning.

Ved en udledning af regnvand afledt fra veje, parkeringsarealer mv. vil der altid forekomme et vist tab af stoffer til vandmiljøet. Der er især tale om næringsstoffer som kvælstof og fosfor, og forurenende stoffer som metaller, tjærestoffer m.fl. En sådan stofudledning må ikke medføre en væsentlig påvirkning af vandmiljøet eller medføre at tilstanden i et vandområde forringes og målsætningen ikke kan opfyldes.

Overordnet vil overholdelse af miljøkvalitetskravene for udledning til vandløb, søer og havet sikre imod disse påvirkninger. Til det formål skal der i udledningstilladelsen fastsættes vilkår om rensning af vandet og anvendelse af bedst tilgængelige teknik. Den nyeste viden og aktuelle afgørelser fra Natur & Miljøklagenævnet fastsætter hvilke rensemetoder, der som minimum sikrer dette, hvilket for nuværende er etablering af et regnvandsbassin med et permanent vådvolumen på 200-300 m³ pr. reduceret ha. opland, og en permanent vanddybde på 1-1,5 m. Såfremt der sikres en sådan rensning i udledningstilladelsen, vurderes nærværende tillæg til spildevandsplan ikke at have en væsentlig negativ påvirkning på vandløbene.

Hvis udledning af regnvand til vandløbet forsinkes til naturlig afstrømning, vurderes nærværende tillæg til spildevandsplan ikke at have en væsentlig negativ påvirkning på vandløbet "Gunderup/Kirkevad/Hornekær Bæk". Tillægget vurderes således ikke at være til hinder for fremtidig målopfyldelse af vandløbene.

7. Berørte matrikler og rådigheds indskrænkning

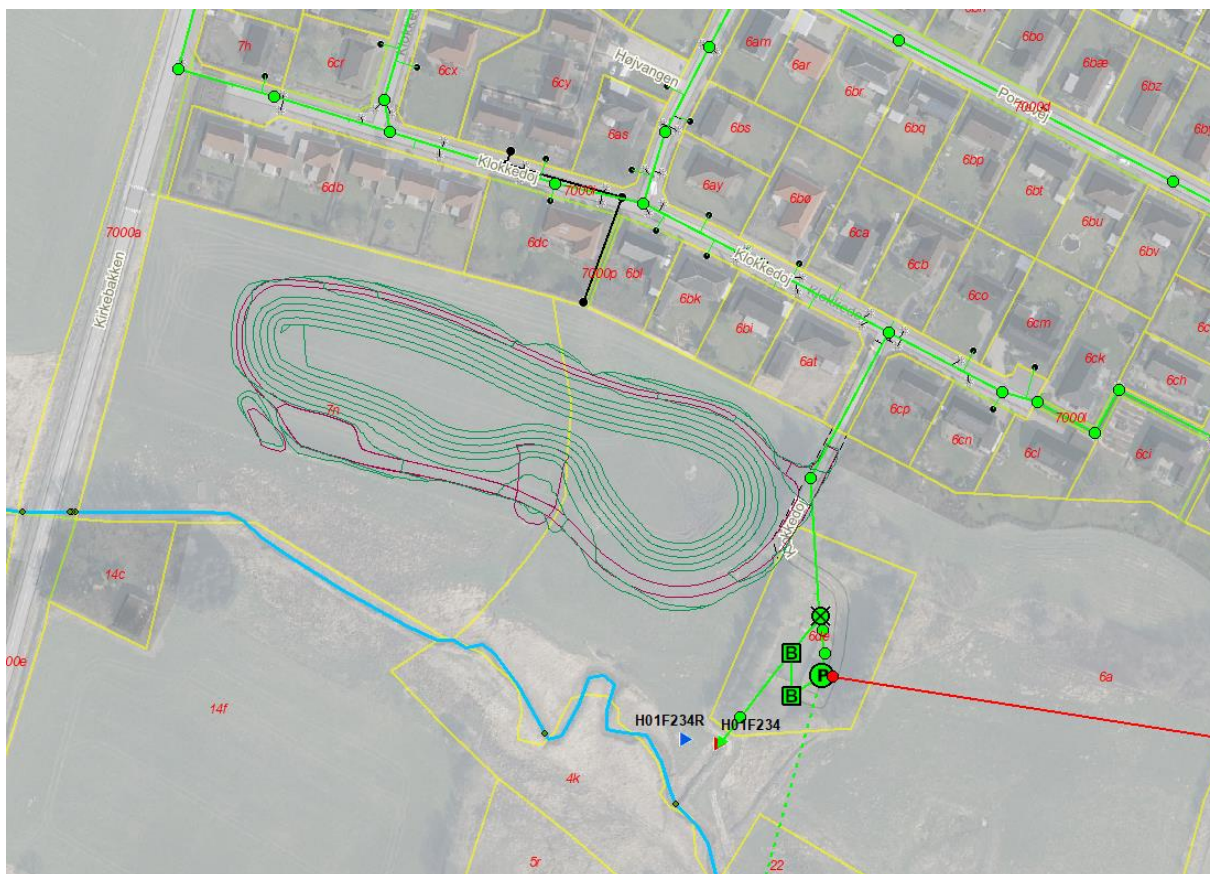
Nyt regnvandsbassin i Horne

I Tabel 5 er oplistet de matrikler, der vil blive berørt i forbindelse med etableringen af regnvandsbassin og ledningsanlæg i Horne.

Matrikel nr.	Ejerlav
7n	Hornelund By, Horne
6a	Hornelund By, Horne

Tabel 5 Berørte matrikler i Horne

Regnvandsbassinet med tilhørende driftsveje har et areal på ca. 9.500 m², bilag 1. Det samlede areal hvorpå bassinet placeres, er ca. 30.900 m², heraf ca. 18.500 m² på matrikel 7n og ca. 12.400 m² på matrikel 6a.



Figur 3 Regnvandsbassin i Horne. De grønne streger er forslået anlæg på bassinet og røde streger er udløb samt stisystem.

8. Økonomi og tidsplan

8.1. Økonomi

DIN Forsyning Spildevand A/S finansierer transportanlæg samt regnvandsbassiner og evt. jordkøb. Kloakledningerne på de enkelte matrikler finansieres af grundejeren.

8.2. Tidsplan

Nyt regnvandsbassin i Horne

Etableringen af det nye regnvandsbassin forventes opstart primo 2024.

9. Miljøvurdering

Iht. Lov om miljøvurdering af planer og programmer (LBK nr. 973 af 25/6/2020) er der foretaget en screening af tillæggets indvirkning på miljøet.

Omfatter planen en eller flere af aktiviteterne der er opført i lovbekendtgørelsens bilag 1 og 2, men kun berører mindre områder på lokalt plan eller mindre ændringer, skal der kun gennemføres en miljøvurdering hvis planen eller programmet samtidig må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. §8, stk. 2.

Tillægget omfatter mindre ændringer på lokalt plan, hvorfor der er foretaget en screening af om tillægget er omfattet af kravet om en egentlig miljøvurdering.

Varde Kommune har udført en screening af tillægget. Resultatet af screeningen er, at tillægget ikke skal miljøvurderes. Screeningen ses i bilag 2.

9.1. Natur- og grundvandsbeskyttelse

Arkæologiske fund og fortidsminder

Der er ikke registreret arkæologiske fund inden for de berørte arealer.

Kirkebyggelinjen

Der er ikke nogen kirkebyggelinjer i området der vil blive berørt af de planlagte anlægsarbejder.

Naturbeskyttelseslinjer og beskyttede naturtyper

Regnvandsbassinet i Horne berører i beskyttet natur, beskyttelseslinjer, sten- og jorddiger.

Fredninger

Der er ingen fredninger inden for de berørte arealer.

Grundvand

Regnvandsbassinet er beliggende i et område med drikkevandsinteresse.

10. Ekspropriation og deklarationer

Vedtagelse af dette tillæg til Spildevandsplan 2019-2029 giver Byrådet ret til at gennemføre ekspropriationer eller aftaler på ekspropriationslignende vilkår for gennemførelse af de planlagte tiltag. Ekspropriationer til fordel for spildevandsanlæg har hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens § 58.

Ved etablering af regnvandsbassin i Horne erhverver DIN Forsyning A/S jorden hvorpå regnvandsbassinet anlægges. Det planlagte område er endnu ikke udmatrikuleret.

Ved etablering af spildevandsanlæg ejet af DIN Forsyning Spildevand A/S på privat grund, tinglyses en deklaration. Derved fastlægges rådighedsindskrænkninger, adgangsforhold samt ulemper og erstatning.

Den præcise placering af spildevandsanlægget vil blive nærmere fastlagt i forbindelse med den forestående detailprojektering. Arealbehovet vil blandt andet bestå i deklaration omfattende nedenstående punkter:

1. Deklarationsbælte

Der fastlægges et deklarationsbælte, som minimum skal være 2 meter på hver sin side af ledningsanlægget målt fra midten af ledning. Det er ikke tilladt – uden forudgående tilladelse fra DIN Forsyning Spildevand A/S – at opføre bygninger eller bygningslignende konstruktioner (for eksempel større støttemure), eller foretage beplantning med træer eller beplantning med buske med dybgående rødder, eller i øvrigt iværksætte noget inden for deklarationsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til ledningsanlægget, eller til skade for anlægget og for dets beståen.

2. Adgang til ledningsanlæg

Ledningsanlægget skal henlægges uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang DIN Forsyning Spildevand A/S skønner det nødvendigt.

3. Ulemper samt retablering med videre

Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- eller reparationsarbejder. I forbindelse med vedligeholdelses- eller reparationsarbejder af ledningsanlægget, foretager ledningsejeren retablering af terræn, belægninger med videre. Erstatning for eventuel forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne, eller i mangel heraf, af uvildige personer udmeldt af retten.

Deklarationer begæres tinglyst på berørte matrikler med DIN Forsyning Spildevand A/S som påtaleberettigede.